

PRESUPUESTO OFICIAL										
A OBRAS										
OBRAS EDILICIAS					35,10%		\$U 2.041.329			
INFRAESTRUCTURA					48,51%		\$U 2.821.186			
SUBTOTAL OBRAS					83,61%		\$U 4.862.515			
B GASTOS GENERALES										
B - 1 COSTOS DIRECTOS		FLETES		4,0%		4.862.515	3,34%		\$U 194.501	
		CAPATAZ Y SERENO								
		HONORARIOS DIRECCION DE OBRA								
SUBTOTAL OBRAS EDILICIAS + COSTOS DIRECTOS									\$U 5.057.015	
B - 2 COSTOS INDIRECTOS		GASTOS Y BENEFICIOS		15,0%		5.057.015	13,04%		\$U 758.552	
SUBTOTAL GASTOS GENERALES (COSTOS DIRECTOS+INDIRECTOS)					16,39%					\$U 953.053
TOTAL OBRA PREVISTA					100,00%					\$U 5.815.567

PRESUPUESTO OFICIAL

OBRAS EDILICIAS

R U B R A D O

RUBRO	UN	PRECIO UNITARIO PESOS URUGUAYOS	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
OBRAS				
1.00 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO				9.875
1.01 Replanteo, según recaudos	1,0 GL	9.875	9.875	
2.00 EXCAVACION, DEMOLICIONES, RETIROS, TRASLADOS, MOVIMIENTOS DE TIERRA, PREPARACIÓN, OTROS				39.507
2.01 Demoliciones, retiros, traslados, etc, según recaudos	1,0 GL	39.507	39.507	
3.00 HORMIGÓN ARMADO				7.760
3.01 Mesadas de hormigón armado, según recaudos	1,0 GL	4.839	4.839	
3.02 Antepechos, pilares de trabe, carreras, dinteles y refuerzos, según recaudos	1,0 GL	2.921	2.921	
4.00 MUROS, TABIQUES Y OTROS				9.238
4.01 M de ladrillo de campo visto, incluye impermeabilización y aislación (M2a M2b)	1,0 GL	9.238	9.238	
5.00 REVOQUES Y TERMINACIONES				6.530
5.01 Revoque interior sobre muros (inc buñas y cantoneras), según recaudos	1,0 GL	3.535	3.535	
5.02 Revoque interior sobre muros (inc buñas y cantoneras), según recaudos	1,0 GL	990	990	
5.03 Limpieza de hormigón y ladrillo visto, según recaudos	1,0 GL	1.005	1.005	
6.00 REVESTIMIENTOS Y TERMINACIONES				81.632
6.01 Baldosa cerámica 20x20 blanco mate, según recaudos	1,0 GL	25.100	25.100	
6.02 Buña de aluminio entre revestimiento cerámico y revoque	1,0 GL	878	878	
6.03 Porcelanato 60x60 en tisanería y PTU (inc pletta inox), según recaudos	1,0 GL	22.799	22.799	
6.04 Cantoneras y perfiles de aluminio en mesadas, según recaudos	1,0 GL	2.255	2.255	
7.00 PISOS, ZOCALOS Y ESCALONES				40.129
7.01 Baldosa monolítica pulida 30x30 gris claro (incluye entrepuertas), según recaudos	1,0 GL	29.894	29.894	
7.02 Zócalo de baldosa monolítica idem pavimento h= 7cm, según recaudos	1,0 GL	10.236	10.236	
8.00 AZOTÉAS Y CUBIERTAS				179.712
Azotea				
8.01 Membrana asfáltica (incluye imbricación), según mcp.	1,0 GL	45.000	45.000	
8.02 Protección de polietileno y aislación térmica poliestireno e=5 cm, según recaudos	76,4 M2	309	23.608	
8.03 Alisado de arena y portland con juntas, e= 3cm, según recaudos	76,4 M2	672	51.341	
8.04 Ensayos de estanqueidad y controles, según recaudos	1,0 GL	3.442	3.442	
Cubierta liviana				
8.05 Reparación de sobretechos de chapa, pretiles y canalones, según recaudos	1,0 GL	56.322	56.322	
9.00 VARIOS				324.176
9.01 Colocación y distribución de equipamiento	1,0 GL	34.610	34.610	
9.02 Señalización de locales	1,0 GL	14.048	14.048	
9.03 Cortinas rústicas, según recaudos	1,0 GL	40.471	40.471	
9.04 Cortinas tipo roller black out, según recaudos	1,0 GL	41.326	41.326	
9.05 Amure de aberturas (incluye terminación de mochetas)	1,0 GL	43.471	43.471	
9.06 Juntas de trabajo, según recaudos (incluye tapajuntas de Alx según planilla)	1,0 GL	44.213	44.213	
9.07 Campana y extractores en cantina y SSRH, según recaudos	1,0 GL	63.692	63.692	
9.08 Extintores portátiles según recaudos	1,0 GL	17.907	17.907	
9.09 Ayuda a subcontratos	1,0 GL	7.039	7.039	
9.10 Limpieza de obra	1,0 GL	17.400	17.400	
SUBCONTRATOS				
10.00 YESO				3.960
10.01 Tabiques de yeso (incluye enduido), según recaudos M30a	1,0 GL	3.960	3.960	
11.00 MAMPARAS				127.465
11.01 Mampara Tipo 1	1,0 U	40.264	40.264	
11.02 Mampara Tipo 3	1,0 U	12.959	12.959	
11.03 Mampara Tipo 4	1,0 U	20.939	20.939	
11.04 Mampara Tipo 5a	1,0 U	5.172	5.172	
11.05 Mampara Tipo 5b (incluye yeso)	1,0 U	3.226	3.226	
11.06 Mampara Tipo 6	1,0 U	44.905	44.905	
12.00 ALUMINIO				216.958
12.01 A01 abertura corrediza - batiente	1,0 U	92.321	92.321	
12.02 A02 abertura corrediza	1,0 U	104.957	104.957	
12.03 A03 abertura corrediza	1,0 U	19.679	19.679	
13.00 CARPINTERIA				239.361
13.01 C01 protector de muros	1,0 GL	32.165	32.165	
13.02 C02 puerta batiente (incluye marco ángulo de hierro y zócalo de inox) L104-L105-L001	1,0 GL	110.252	110.252	
13.03 C03 puerta batiente (incluye marco ángulo de hierro y zócalo de inox)	1,0 U	37.460	37.460	
13.04 Puerta batiente a completar (zócalo de inox)	1,0 GL	6.628	6.628	
13.05 C07 mueble bajo mesada (incluye rejillas)	1,0 U	46.410	46.410	
13.06 C09 Adecuación abertura existente	1,0 U	6.452	6.452	
14.00 HERRERIA				191.297
14.01 H04 protección fija	1,0 U	27.171	27.171	
14.02 H05 protección fija	1,0 U	53.158	53.158	
14.03 H11 ductos de laboratorio	4,0 U	15.784	63.134	
Acero Inoxidable				
14.04 Axi01 manómetros	1,0 GL	11.503	11.503	
14.05 Axi02 tapajuntas	1,0 GL	26.320	26.320	
15.00 VIDRIOS Y ESPEJOS				20.080
15.01 V03 puerta blndas pivotante y vidrio fijo a completar según recaudos (incluye vinilo)	1,0 GL	10.085	10.085	
15.02 E01 Espejo mampara (incluye colocación)	1,0 GL	10.720	10.720	
16.00 INSTALACION SANITARIA				70.810
16.01 Abastecimiento L018 PTU	1,0 GL	35.504	35.504	
16.02 Desagües y subterránea	1,0 GL	16.057	16.057	
16.03 Terminaciones, sistemas, artefactos, accesorios, grifería, pletas, marcos inox cámaras, etc	1,0 GL	19.249	19.249	
17.00 INSTALACION ELECTRICA				364.625
17.01 Canalizaciones embutidas y aparentes en losas y muros, según recaudos	1,0 GL	5.379	5.379	
17.02 Cableado, según recaudos	1,0 GL	4.311	4.311	
17.03 Terminaciones, según recaudos (incluye cambio de luminarias)	1,0 GL	46.940	46.940	
17.04 Datos, según recaudos	1,0 GL	40.020	40.020	
17.05 Tableros: nuevos y acondicionamiento de existentes, según recaudos	1,0 GL	13.300	13.300	
Sistema de protección contra incendios				
17.06 Sistema de detección y alarmas de incendio	1,0 GL	230.455	230.455	
Luminarias				
17.07 L 150 Señalizador de emergencia - salida autónomo permanente, según recaudos	1,0 GL	10.857	10.857	
17.08 L 151 Luz de emergencia autónoma no permanente, según recaudos	1,0 GL	1.368	1.368	
17.09 L 561 Proyector simétrico, según recaudos	1,0 GL	401	401	
17.10 Colocación de luminarias	1,0 GL	11.494	11.494	
18.00 PINTURAS				149.191
18.01 Pintura sobre paramentos interiores revocados y de yeso, según recaudos	1,0 GL	13.457	13.457	
18.02 Pintura sobre paramentos interiores (sobre yeso y revoque), según recaudos	1,0 GL	24.881	24.881	
18.03 Pintura al agua anthongos sobre paramentos interiores, según recaudos	1,0 GL	1.911	1.911	
18.04 Pintura barniz poliuretánico, según recaudos	1,0 GL	35.352	35.352	
18.05 Pintura sobre carpintería, según recaudos	1,0 GL	1.148	1.148	
18.06 Pintura sobre carpintería, según recaudos	1,0 GL	9.747	9.747	
18.07 Pintura sobre herrería, según recaudos	1,0 GL	58.108	58.108	
18.08 Pintura sobre herrería y perfilaría estructural, según recaudos	1,0 GL	4.588	4.588	
SUBTOTAL				2.041.329

OBRAS EDILICIAS

2.041.329

PRESUPUESTO OFICIAL		INFRAESTRUCTURA		RUBRO	
RUBRO		UN	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
101,00	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO				450.496
101,01	Implantación y replanteo obras exteriores	1,0	GL	44.700	44.700
101,02	Oficinas y Servicios	1,0	GL	75.825	75.825
101,03	Obrador, servicios, vallados provisorios, elementos de protecciones, según recaudos	1,0	GL	43.141	43.141
101,04	Cartel	1,0	U	13.668	13.668
101,05	Prevencionista	1,0	GL	22.548	22.548
101,06	Provisorios: conexión de agua, según MCP	1,0	GL	27.915	27.915
101,07	Provisorios: conexión de luz, según MCP	1,0	GL	29.842	29.842
101,08	Provisorios: consumo de agua	1,0	GL	37.362	37.362
101,09	Provisorios: consumo de luz	1,0	GL	72.234	72.234
101,10	Trámításión (incluye planos y demás recaudos necesarios, etc), según MCP	1,0	GL	61.602	61.602
101,11	Manual de mantenimiento y planos veraces, según MCP	1,0	GL	21.659	21.659
102,00	DEMOLICIONES, RETIROS, MOVIMIENTOS DE TIERRA, OTROS				289.295
102,01	Demoliciones, retiros, traslados, etc; según recaudos	1,0	GL	27.614	27.614
102,02	Retiro de aulas prefabricadas, según recaudos	1,0	GL	254.082	254.082
102,03	Limpieza y movimiento de tierra, según recaudos	1,0	GL	7.600	7.600
103,00	INSTALACION SANITARIA (incluye trámites)				1.270.847
103,01	Desaques y pluviales (Cañerías, cámaras y otros)	1,0	GL	59.424	59.424
103,02	Columnas de desagüe Pluviales	1,0	GL	105.110	105.110
Sistema de protección contra incendios (incluye tomas de agua y bocas de incendio)					
103,03	Instalación sanitaria, bombas e instalación y bocas de incendio (según MCP y DNB)	1,0	GL	773.532	773.532
103,04	Tramitación total de la obra (incluye trámites ante la DNB)	1,0	GL	332.781	332.781
104,00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (incluye trámites)				90.719
104,01	Adecuación del Sistema de Parrrayos y puesta a tierra, según recaudos	1,0	GL	90.719	90.719
105,00	OBRAS EXTERIORES				719.829
Pavimentos					
105,01	P1 Pavimento de HA fratazado (incluye juntas)	1,0	GL	8.240	8.240
105,02	P2 Pavimento de baldosas de hormigón	1,0	GL	51.829	51.829
105,03	P3 Pavimento podotáctil	1,0	GL	13.016	13.016
105,04	P4 Césped en tepes	1,0	GL	101.094	101.094
Herrería					
105,05	H101 Cartel Liceo	1,0	U	15.642	15.642
105,06	H102 Escalera con protección	6,0	U	26.150	156.902
105,07	H103 Puerta cabina	1,0	U	75.111	75.111
105,08	H104 Protección fija cabina	1,0	U	7.587	7.587
Varios					
105,09	Caseta de bombas	1,0	GL	5.338	5.338
105,10	Cabina	1,0	GL	126.339	126.339
105,11	Cantero, incluye tierra	1,0	GL	4.474	4.474
105,12	Bancos	1,0	GL	54.684	54.684
105,13	Mesa de ping pong	1,0	GL	14.218	14.218
105,14	Especies vegetales	1,0	GL	68.811	68.811
105,15	Limpieza de obra (infraestructura)	1,0	GL	16.544	16.544
SUBTOTAL		INFRAESTRUCTURA			2.821.186